

Referent: Kasper

Til stede: Kasper, Anne, Jo, Sakse, Ulla, Jesper, Martin

Afbud: Mette

Besøgende: Forhandlingsgruppen

	Punkt	Aftalt/drøftet
1	Godkendelse af dagsorden	Godkendt
2	Godkendelse af seneste referat	Godkendt
3	Orientering fra udvalg 1. Forhandlingsgruppen 2. Kloakering	1. Der er møde den 18. juni klokken 9.30. Kasper, Anne og Martin deltager. På mødet skal dels klarlægges mandatet, inden for hvilket, Foldschacks kontor skal arbejde, når de åbner dialogen med Københavns Kommune. Desuden skal mødet også handle om den verserende grundskyldssag med Købehavns Kommune. Anne og Marianne har været til møde med Merkur Bank vedr. de fremtidige muligheder for at låne til et evt. køb. 2. Intet nyt
4	Løbende sager 1. Grundskyld – opkrævning fra Københavns Kommune 2. 5-års syn af klubhus	1. Dette punkt behandles som nævnt på mødet med Knud Foldchack den 18. Kasper har via mail orienteret resten af Havebyen d.d. Københavns Kommune har via advokat sendt anden varsling, hvor den månedlige husleje vil stige ca. 1000 kr./måned. Der er naturligvis også gjort indsigelse over for denne opkrævning. 2. Nu skal denne sag gøres færdig. Anne og Kasper finder ud af hvordan vi kan få oprettet en ny byggesag i kommunen, få godkendt klubhuset og afsluttet byggesagen endeligt.
5	Evaluerings af/opfølgning på Generalforsamling 21/5	1. Det var en god stemning til generalforsamlingen. Det var også hyggeligt at starte med spisning. Vi håber nogen har lyst til at videreføre denne tradition ved næste generalforsamling. Bestyrelsen stiller sig gerne til rådighed med gode ideer og borddækning. Referatet kommer snarest.
6	Indbakke 1. Forslag vedr. workshop med afspændingspædagog 2. Nye mål til boldbanen	1. Bestyrelsen har modtaget en ansøgning fra en psykomotorisk terapeut, som ønsker at tilbyde et foamroller-workshophold i klubhuset. Det synes bestyrelsen er en rigtig god idé. Bestyrelsen har besluttet at det skal koste den sædvanlige timemæssige pris, på 100kr./timen, at leje klubhuset, som bl.a. går til rengøring mv.af Klubhuset. Bestyrelsen mener fortsat at det er helt rimeligt, at man betaler et symbolsk beløb, når nogen bruger Klubhuset til en betalt aktivitet, dvs. Bruger Klubhuset til virksomhed. Omvendt er Klubhuset og har altid været gratis at anvende for Mozarts beboere, når man bruger huset til aktiviteter, der er for alle Havebyens beboere. Eksempelvis f.eks. fodboldaftener, torsdagsværksted, fællesmøder, fællesspisning osv. 2. Marit har stillet forslag om at der købes nye mål til afløsning af Havebyens trofaste håndboldmål. Bestyrelsen bakker op om forslaget.
7	Administration 1. Økonomi	1. Vi har modtaget to fakturaer fra Knud Foldschack. Én vedr. købsprocessen og én vedr. grundskylden. De sendes til betaling.
8	Klubhus	Mozarts Haveby har fået ny klubhusbestyrer. Det er Anne Aagaard. Maj har indvilget i at fortsætte som afløser for Anne. Velkommen til dem begge. Anne vil arbejde på at få gæster til fester o.lign. til at parkere andre steder end lige rundt om Klubhuset. Der er f.eks. altid pladser på Thomas Koppels Allé. Det må I meget gerne huske. Husk også at læse lejevilkårene grundigt, når I lejer til fester, f.eks. at holde døre og vinduer ud til haven lukket efter det tidspunkt som står i lejekontrakten.
9	Dato for næste bestyrelsesmøde	Der holdes kombineret forhandlingsgruppemøde og bestyrelsesmøde tirsdag den 2. juli klokken 19. (Dette blev aflyst, da der ikke var fremkommet nye oplysninger. Bestyrelsen holder derfor sommerferie i juli måned og har næste kombinerede bestyrelsesmøde og forhandlingsgruppemøde den 13. august, klokken 19.30.
10	Evt.	Ikke noget under eventuelt.