



HAVEBYEN MOZART

STIFTET DEN 10. NOVEMBER 1948 - 2450 KØBENHAVN SV



Referat af Generalforsamling HF Mozart mandag d. 28. november 2022. kl. 18.30

Referent: Jesper Olesen

Dirigent: Kristian Lange

Stemmeudvalg: Kiki, Sara, Ann

Husstande til stede: nr. x, nr.x.....

Besøgende:

	Punkt	Aftalt/drøftet
0	Dagsorden	- Valg af dirigent og stemmeudvalg - Godkendelse af referat fra seneste generalforsamling - Bestyrelsens beretning - Beretning fra udvalg (Energigruppen, Webgruppen, Skræntgruppen, Kloakgruppen, Klubhusgruppe I og II, Vejgruppen) - Ikke igangsatte forslag fra forrige efterårsgeneralforsamling til genbekræftelse eller bortfald - Orientering og godkendelse af årsregnskabet. - Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af havelejen - Nye forslag - Kommissorium for arbejdsgruppe vedr. skrænt mellem Frederikshøj og Mozart - Hegn ved Klubhus - Salg af Klubhusets fjernsyn og opsigelse af abonnement - Velkomstgruppe for nye beboere - Organisering af arbejdet vedr. dialog med Københavns Kommune - Vedtægtsændringer - Valg af formand, tre bestyrelsesmedlemmer, en suppleant og to interne revisorer. - Eventuelt
1	Valg af dirigent og stemmeudvalg	Dirigent: Kristian Lange Stemmeudvalg: Kiki, Sara, Ann
2	Godkendelse af referat fra seneste generalforsamling	Godkendt uden bemærkninger
3	Bestyrelsens beretning	Formanden bød de nye familier velkommen Der er en ny bestyrelse i Frederikshøj Formanden roste de mange initiativer i Mozart, men sagde at vi også nogle gange har brug for ekstern hjælp Sommerfest og julemarked blev fremhævet og desuden blev projekterne vedrørende skrænt, parkerin og fjernvarme nævnt
4	Beretning fra grupper og udvalg	
	1. Energigruppe	I gruppen er: Karsten, Christer
	Orientering	Ansøgning sendt til Energistyrelsen - afventer svar Infoaften afholdt med besøg af konsulent Nye medlemmer af gruppen er meget velkomne (også selv om man er "helt blank")
	2. Webgruppe	I gruppen er: Ulla, Nana, Kiki
	Orientering	Hjemmesiden er lavet i WordPress og er nem at arbejde med Der er afsat 10000kr til teknisk assistance



HAVEBYEN MOZART

STIFTET DEN 10. NOVEMBER 1948 - 2450 KØBENHAVN SV



		Fokus på at GDPR-reglerne overholdes Der arbejdes på at fremskaffe dokumenter om dette og hint fra Mozarts lange historie Nye medlemmer af gruppen er meget velkomne
3.	Skræntgruppe	I gruppen er: Kasper, Øystein
	Orientering	Vi er i fuld gang
4.	Kloakgruppe	I gruppen er: Lisbeth, Chrissér, Toke
	Orientering	Lisbeth: Det tager nok 5-10 år før der sker noget ift. skybrudssikring (oprindeligt planlagt til 2016) Beslutningen vedr. regnvandskloak står fortsat ved magt Lisbeth elsker at snakke om det, så kig endelig forbi 🍷
5.	Klubhusgruppe I	I gruppen er: Kasper, Kim
	Orientering	Der arbejdes fortsat på en godkendelse af klubhuset; kontakt til ny konsulent Spørgsmål: Blev der foretaget 1-års gennemgang? Er det vigtigt med en godkendelse? Kan der tegnes forsikringer?
	Klubhusgruppe II	I gruppen er: Anne Mange forskellige arrangementer i klubhuset i løbet af året Overvejelser om at sætte prisen ned for leje af klubhuset i weekenden
6.	Vejgruppen	
	Orientering	Aktion i maj for at få sænket farten; yderligere midler bevilget til etablering af flere bump; andre aktioner i vente
5	Ikke igangsatte forslag fra forrige efterårsgeneralforsamling til genbekræftelse eller bortfald	Ingen forslag til behandling
	Besluttet	
6	Årsregnskab / godkendelse	Årsregnskabet gennemgået af Mozarts administrator v/Jakob Hallas-Møller (Kreds Administration) Bemærkninger og spørgsmål: Refusion for manglende slidlag (fra Hofo) 5-dobling af udgift til el? (Hofo?) Udgift til eget brug af klubhus? (ser bedre ud i regnskabet) Regnskabet godkendt (også af de interne revisorer)
7	Budget / godkendelse	Budgettet gennemgået af Mozarts administrator v/Jakob Hallas-Møller (Kreds Administration) Bemærkninger til budgettet: Ingen forslag om ændring af havelejen Årets resultat beskedent trods havelejestigningen i 2020 Ekstern rådgivning 50000 (ikke specificeret) Forventet udgift til negativ rente? Ikke budgetteret med udgifter til fest Budgettet godkendt



HAVEBYEN MOZART

STIFTET DEN 10. NOVEMBER 1948 - 2450 KØBENHAVN SV



8	Nye forslag	
	1. Kommissorium for arbejdsgruppe vedr. skrænt mellem Frederikshøj og Mozart (bestyrelsen)	
	Drøftet	
	Besluttet	Vedtaget - ingen imod Mette og Karsten valgt til gruppen (sammen med Øystein)
	1. Hegn ved Klubhus (Anne)	
	Drøftet	Der blev stillet et ændringsforslag
	Besluttet	Ændringsforslag: ingen stemte for Afstemning; 1 imod; 2 blanke = vedtaget
	2. Salg af Klubhusets fjernsyn og opsigelse af abonnement (Anne)	
	Drøftet	
	Besluttet	Forslaget trækkes
	3. Velkomstgruppe for nye beboere (Mette H.)	
	Drøftet	
	Besluttet	Vedtaget: 2 blanke, resten for = vedtaget Arbejdsgruppe: Mette, Birgitte
	4. Organisering af arbejdet vedr. dialog med Københavns Kommune (bestyrelsen)	
	Drøftet	
	Besluttet	For: 25; Imod: 3; Blank: 3 = vedtaget
	5. Vedtægtsændringer (bestyrelsen)	
	Drøftet	
	Besluttet	Forslag 1: 27 for; 5 blank = vedtaget Forslag 2: 28 for; 3 blank = vedtaget
9	Valg til bestyrelse	På valg er: Kasper Sorgenfrei som formand Mette Bladt, Christian Kuczynski og Toke Neve som bestyrelsesmedlemmer Lisbeth Jensen som suppleant Svend Bonato og Mogens Lindahl som interne revisorer
	Drøftet	Formand: Kasper genopstiller ikke Mette genopstiller ikke Christian modtager genvalg Toke genopstiller ikke Suppleant: Lisbeth modtager genvalg Interne revisorer: Svend og Mogens modtager genvalg Nina Holm stiller op
	Besluttet	Christian og Lisbeth genvalgt. Nina valgt til bestyrelsen Svend og Mogens genvalgt som interne revisorer Der indkaldes til en ekstraordinær GF i januar 2023
10	Eventuelt	Fotoudstilling i marts 2023 - info følger Tak til Kasper for det store arbejde i bestyrelsen 🐾

Kristian